



جمهوری اسلامی ایران  
مجلس شورای اسلامی

شماره چاپ ۱۱۳۱

شماره سابقه چاپ ۹۱۵-۱۱۳۰

شماره ثبت ۴۲۷

دوره نهم - سال سوم

تاریخ چاپ ۱۳۹۳/۵/۵

## گزارش یک شوری

شماره ۷ / ۵۲۴

تاریخ ۱۳۹۳/۴/۲۳

گزارش کمیسیون بهداشت و درمان به مجلس شورای اسلامی

طرح اصلاح قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی به شماره چاپ ۹۱۵

که به این کمیسیون به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شده بود و همچنین مطابق

ماده (۱۳۲) با اعلام تاریخ بحث به امضاء کنندگان طرح و نیز در اجرای ماده (۱۴۸)

با دعوت از بالاترین مقام دستگاه ذی ربط بررسی شد و در نهایت طرح در جلسه

مورخ ۱۳۹۳/۲/۲۸ با اصلاحاتی در عنوان و متن به تصویب رسید.

اینک گزارش آن در اجرای ماده (۱۴۶) آیین نامه داخلی تقدیم مجلس

محترم شورای اسلامی می گردد.

ضمناً گزارش کمیسیون های فرعی اجتماعی و اقتصادی تا این تاریخ واصل

نگردیده است.

رئیس کمیسیون بهداشت و درمان

حسینعلی شهریاری

معاونت قوانین

اداره کل تدوین قوانین



## طرح اصلاح ماده (۵) قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی

ماده واحده - ماده (۵) قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی

مصوب ۱۳۸۷/۱۲/۱۴ و تبصره‌های آن به شرح زیر اصلاح می‌شود:

ماده ۵ - سازمان تأمین اجتماعی مکلف است هفت درصد (۷٪) حق بیمه را از کارگران ساختمانی دارای پروانه مهارت و اشتغال مشمول ماده (۱) این قانون و بیست درصد (۲۰٪) سهم کارفرما را از دوازده درصد (۱۲٪) مجموع عوارض و درآمد تأمینی ناشی از صدور پروانه ساختمان به شهرداری از مالک دریافت و کارگران مذکور را بیمه نماید.

تبصره ۱ - مابه‌التفاوت ناشی از اجرای این ماده جهت پوشش بیست درصد (۲۰٪) حق بیمه سهم کارفرما تمامی کارگران ساختمانی بعد از اعلام سازمان تأمین اجتماعی و پس از تأیید وزارت کشور از محل عوارض و مالیات بر ارزش افزوده موضوع بندهای (ج) و (د) ماده (۳۸) قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷/۲/۱۷ از طریق سازمان امور مالیاتی کشور تأمین و به حساب سازمان تأمین اجتماعی واریز می‌گردد.

تبصره ۲ - در صورت درخواست متقاضیان پروانه ساختمانی، سازمان تأمین اجتماعی مکلف است حق بیمه کارگران را به صورت تقسیط ماهانه یا در چند مرحله متناسب با مدت پروانه ساختمان از کارفرما دریافت نماید. صدور پایان کار توسط شهرداری‌ها منوط به مفاصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی می‌باشد.

تبصره ۳ - سازمان تأمین اجتماعی مکلف است گزارش عملکرد خود را هر

سه ماه یکبار به کمیسیون‌های بهداشت و درمان، اجتماعی و برنامه و بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی ارائه نمایند.

\*\*\*\*\*

شماره ۱۶۴۰۷/ب/ک

تاریخ ۱۳۹۳/۳/۱۳

گزارش کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات به مجلس شورای اسلامی  
طرح اصلاح قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی به شماره چاپ ۹۱۵  
که به این کمیسیون به عنوان کمیسیون فرعی ارجاع گردیده بود، در جلسه  
مورخ ۱۳۹۳/۳/۴ با حضور نمایندگان دستگاههای اجرایی ذی ربط، کارشناسان  
مرکز پژوهش‌ها و دیوان محاسبات مورد بررسی قرار گرفت و پس از بحث و  
تبادل نظر با اصلاحاتی در عنوان و متن به شرح زیر به تصویب رسید.  
اینک گزارش آن در اجرای ماده (۱۴۶) آیین نامه داخلی تقدیم مجلس  
محترم شورای اسلامی می‌گردد.

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات

غلامرضا مصباحی مقدم

طرح الحاق سه تبصره به ماده (۵) قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی

ماده واحده - سه تبصره به این شرح به ماده (۵) این قانون الحاق می‌شود:

تبصره ۱ - در صورت درخواست متقاضی دریافت پروانه، سازمان تأمین



اجتماعی مکلف است حق بیمه کارگران ساختمانی را تا مدت سه سال و بدون دریافت سود، تقسیط نماید. ترتیب پرداخت حق بیمه از طرف دارنده پروانه به منزله رسید پرداخت حق بیمه و اخذ پروانه است. در هر حال صدور پایان کار منوط به ارائه مفصاحساب می باشد. تأخیر در پرداخت اقساط حق بیمه مشمول جریمه مانند تأخیر پرداخت سایر حق بیمه ها می شود.

تبصره ۲- نرخ حق بیمه کارگران ساختمانی به شرح زیر تعیین می شود:

الف- واحدهای مسکونی احداثی در روستاها و شهرهای زیر بیست و پنج هزار نفر جمعیت با میانگین متراژ هر واحد معادل و یا زیر ۲۰۰ متر مربع صفر و واحدهای مسکونی با میانگین متراژ هر واحد بالای ۲۰۰ متر مربع بیست درصد (۰/۲۰) مبلغ مندرج در ماده (۵)

ب- برای واحدهای مسکونی احداثی در شهرهای بالای ۲۵ هزار نفر تا صد هزار نفر جمعیت با میانگین متراژ هر واحد معادل و یا زیر ۲۰۰ متر مربع بیست درصد (۰/۲۰) مبلغ مندرج در ماده (۵) و با میانگین متراژ هر واحد بالای ۲۰۰ متر مربع تا سی درصد (۰/۳۰) مبلغ مندرج در ماده (۵)

تبصره ۳- حق بیمه دریافت پروانه برای حسینیه ها، مساجد، درالقرآنها و اماکن مذهبی اقلیت های پذیرفته شده در قانون اساسی صفر می باشد.

\*\*\*\*\*

شماره ۶۸-۲ / ک ش

تاریخ ۱۳۹۳/۱/۱۸

گزارش کمیسیون شوراها و امور داخلی کشور به مجلس شورای اسلامی  
طرح اصلاح قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی به شماره چاپ ۹۱۵  
که جهت رسیدگی به این کمیسیون ارجاع گردیده بود در تاریخ ۱۳۹۳/۱/۱۷ با  
حضور نمایندگان دستگاههای اجرایی ذی ربط و کارشناسان و مشاوران مورد  
رسیدگی قرار گرفت و با اکثریت آراء **رد** گردید.  
اینک گزارش آن در اجرای ماده (۱۴۶) قانون آیین نامه داخلی تقدیم  
مجلس محترم شورای اسلامی می گردد.

رئیس کمیسیون شوراها و امور داخلی کشور

امیر خجسته

دلیل رد:

وجود قانون کارآمد و عدم نیاز به قانون جدید.

\*\*\*\*\*

شماره ۲۹۲۸۵ / ۵۲ / د

تاریخ ۱۳۹۳/۴/۳۱

گزارش کمیسیون عمران کشور به مجلس شورای اسلامی

طرح اصلاح قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی به شماره چاپ ۹۱۵ که به این کمیسیون به عنوان کمیسیون فرعی ارجاع گردیده بود طی چندین جلسه با حضور کارشناسان و مسؤولین دستگاههای اجرایی ذی ربط مورد بحث و بررسی قرار گرفت و در مورخ ۱۳۹۳/۴/۲۹ با اصلاحاتی به شرح زیر در عنوان و متن به تصویب رسید.

اینک گزارش آن در اجرای ماده (۱۴۶) قانون آیین نامه داخلی تقدیم مجلس محترم شورای اسلامی می گردد.

نائب رئیس کمیسیون عمران

محمد رضا رضایی

طرح اصلاح ماده (۵) قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی

ماده واحده - ماده (۵) قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب

۱۳۸۷/۱۲/۱۴ به شرح زیر اصلاح و شش تبصره به آن الحاق می گردد.

ماده ۵- در مواردی که انجام کارهای ساختمانی مستلزم اخذ پروانه می باشد

مراجع ذی ربط مکلفند صدور پروانه را منوط به ارائه رسید پرداخت حق بیمه برای

هر متر مربع نمایند. حق بیمه متعلقه برای هر مترمربع زیر بنا بر اساس حداقل

دستمزد ماهانه مصوب شورای عالی کار و بر مبنای ارزش معاملاتی املاک و متراژ و



طبقات موضوع ماده (۶۴) قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۱۳۶۶/۱۲/۳ و اصلاحیه‌های بعدی آن، سطح زیربنا و سایر شاخصهای ارزش‌گذاری منطقه‌ای اعم از روستایی و شهری و با توجه به ضریب محرومیت آنها طبق آیین‌نامه‌ای است که توسط کارگروهی مرکب از نماینده تام‌الاختیار وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، با همکاری نمایندگان تام‌الاختیار وزیر کشور، وزیر راه و شهرسازی، رئیس شورای عالی استانها و نماینده انبوه‌سازان، اتحادیه‌ها، انجمن‌های کارفرمایی و کارگری ذی‌ربط هر کدام یک نفر حداکثر ظرف یک‌ماه پس از لازم‌الاجراء شدن این قانون تهیه می‌شود و به تصویب هیأت وزیران می‌رسد. در هر صورت نرخ حق بیمه با توجه به شاخصهای مورد اشاره در آیین‌نامه موصوف نباید بیش از سه و نیم درصد (۳/۵٪) حداقل دستمزد ماهانه مصوب شورای عالی کار باشد.

تبصره ۱- متقاضیان پروانه ساختمانی می‌توانند مبلغ حق بیمه ساختمانی را حداکثر تا پایان مهلت تعیین شده در پروانه به سازمان تأمین اجتماعی به صورت تقسیطی پرداخت نمایند. در صورت پایان مهلت تعیین شده در پروانه، و عدم دریافت مفاصاحساب از سازمان مذکور، میزان حق بیمه براساس دستمزد سال پرداخت، تعیین و وصول می‌شود. سازمان تأمین اجتماعی مکلف است حداکثر ظرف یک‌هفته پس از دریافت درخواست متقاضیان پروانه ساختمانی، مبلغ حق بیمه را تعیین و اعلام نماید. صدور پایان کار ساختمان منوط به ارائه مفاصاحساب از سوی سازمان تأمین اجتماعی است. مساجد و حسینیه‌ها از پرداخت حق بیمه موضوع این قانون معاف می‌باشند. تعرفه بیمه برای هر متر مربع مسکن مهر در پروژه‌های تفاهم‌نامه سه جانبه با سازندگان و تعاونی‌ها و پیمانکاران فرعی طرف

قرارداد مطابق با مصوبه هیأت وزیران به شماره ۳۰۵۶۲/ت ۴۹۱۲۸ هـ مورخ ۱۳۹۲/۲/۱۵ مبلغ پنجاه و دو هزار ( ۵۲/۰۰۰ ) ریال تعیین و برای یکبار اخذ می گردد.

تبصره ۲-

حق بیمه واحدهای احداثی به شرح زیر تعیین می گردد:

الف- در روستاها بیست و پنج صدم درصد (۰/۲۵٪) حداقل دستمزد ماهانه مصوب شورای عالی کار است.

ب- در شهرهای زیر بیست و پنج هزار نفر جمعیت با میانگین متراژ هر واحد معادل و یا زیر ۲۰۰ متر مربع نیم درصد (۰/۵٪) و با میانگین متراژ هر واحد بالای ۲۰۰ متر مربع یک درصد (۰/۱٪) حق بیمه براساس حداقل دستمزد ماهانه مصوب شورای عالی کار است.

پ- در شهرهای بالای بیست و پنج هزار نفر جمعیت تا صد هزار نفر با میانگین متراژ هر واحد معادل و یا زیر ۲۰۰ متر مربع یک و بیست و پنج درصد (۰/۲۵٪) حق بیمه و با میانگین متراژ هر واحد بالای ۲۰۰ متر مربع تا دو درصد (۰/۲٪) حداقل دستمزد ماهانه مصوب شورای عالی کار است.

ت- در شهرهای بالای صد هزار نفر تا پانصد هزار نفر جمعیت با میانگین متراژ هر واحد معادل و یا زیر ۲۰۰ متر مربع دو درصد (۰/۲٪) حق بیمه و با میانگین متراژ هر واحد بالای ۲۰۰ متر مربع تا دو و نیم درصد (۰/۲۵٪) حداقل دستمزد ماهانه مصوب شورای عالی کار است.

ث- در شهرهای بالای پانصد هزار نفر جمعیت تا یک میلیون نفر جمعیت سه



درصد (۳٪) حداقل دستمزد ماهانه مصوب شورای عالی کار است.

ج- در شهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت، سه و نیم درصد (۳/۵٪) حداقل دستمزد ماهانه مصوب شورای عالی کار است.

تبصره ۳- سازمان تأمین اجتماعی مکلف است در مورد انبوه‌سازان غیر از موارد موضوع ماده (۲) این قانون، هفت درصد (۷٪) حق بیمه کارگر از کارگران ساختمانی و معادل شش درصد (۶٪) عوارض قانونی پرداختی انبوه‌سازان در زمان صدور پروانه ساختمان به شهرداری را به‌عنوان سهم کارفرما با اعلام شهرداری برای یکبار دریافت نماید. سازمان تأمین اجتماعی مکلف است، مطابق با فهرست معرفی شده انبوه‌سازان، نسبت به پوشش بیمه‌ای کارگران فهرست مزبور اعم از ماهر و غیرماهر اقدام نماید.

تبصره ۴- اشتغال به کار مشمولین بیمه کارگران ساختمانی در واحدهای تولیدی و صنفی بدون اعلام کتبی موضوع توسط کارفرما به واحد تابعه سازمان تأمین اجتماعی در محل و تغییر کارفرما از تأمین اجتماعی به مالک واحد تولیدی و صنفی ممنوع است و در صورت اثبات تخلف توسط سازمان تأمین اجتماعی از طریق کنترل‌ها و بازرسی‌های سرزده و نامحسوس، کارفرمای متخلف توسط سازمان تأمین اجتماعی محکوم به پرداخت مبلغی معادل پنج برابر سهم حق بیمه کارفرما در دوره اشتغال کارگر می‌شود.

تبصره ۵- چنانچه پروانه کسب دریافت شده از دستگاههای اجرائی موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری و یا اتحادیه‌های صنفی متعلق به فردی باشد که تحت پوشش بیمه کارگران ساختمانی است باطل می‌شود و فرد مزبور

در صورت ادامه فعالیت در زمینه پروانه مذکور به جریمه‌ای معادل پنج برابر حق بیمه سهم کارفرما در طول دوره مشترک انتفاع از مزایای بیمه و پروانه توسط سازمان تأمین اجتماعی محکوم می‌شود.

تبصره ۶- سازمان تأمین اجتماعی مکلف است گزارش عملکرد خود را مبتنی بر شاخص‌های مندرج در متن ماده (۵) و آیین‌نامه آن به تفکیک استان و شهرستان، به همراه داده‌های تفصیلی در فواصل سه‌ماهه به کمیسیون‌های برنامه و بودجه و محاسبات، اجتماعی، بهداشت و درمان و عمران مجلس شورای اسلامی ارائه نماید.



1022 a 8/16/00  
0122 a 8/16/00

**اداره قوانین  
دایره چاپ و توزیع**