



جمهوری اسلامی ایران
مجلس شورای اسلامی

دوره نهم - سال سوم
تاریخ چاپ ۱۳۹۳/۵/۶

شماره چاپ ۱۱۳۰
شماره سابقه چاپ ۹۱۵
شماره ثبت ۴۲۷

پیشنهادها

در مورد

طرح اصلاح قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی

معاونت قوانین

اداره کل تدوین قوانین

- ماده (۵) قانون به شرح ذیل اصلاح می‌گردد:

ماده ۵- در مواردی که انجام کارهای ساختمانی مستلزم اخذ پروانه می‌باشد مراجع ذی‌ربط مکلفند صدور پروانه را منوط به ارائه رسید پرداخت حق بیمه برای هر مترمربع نمایند حق بیمه منطقه برای هر متر مربع زیربنا براساس حداکثر هشت درصد (۸٪) عوارض متعلقه شهرداری و دهیاری در قبال صدور پروانه‌های ساختمانی می‌باشد.

باجوج لاهوتی

- ماده (۵) قانون به شرح ذیل اصلاح می‌گردد:

ماده ۵- در مواردی که انجام کارهای ساختمانی مستلزم اخذ پروانه باشد مراجع ذی‌ربط موظفند صدور پروانه را منوط به ارائه رسید حق پرداخت نمایند. حق بیمه متعلقه ده درصد (۱۰٪) از مجموع عوارض پروانه ساختمانی پرداختی به شهرداری‌ها مبنای محاسبه سازمان تأمین اجتماعی بوده و از سازندگان دریافت خواهد شد.

سازمان تأمین اجتماعی مکلف است با دریافت هفت درصد (۷٪) حق بیمه از کارگران ساختمانی دارای پروانه مهارت و شاغل که شامل ماده (۱) تمامی کارگران ساختمانی را بیمه نمایند.

امیرآبادی فراهانی

- ماده (۵) قانون و تبصره‌های آن به شرح زیر اصلاح می‌گردد:

ماده ۵- در مواردی که انجام کارهای ساختمانی مستلزم اخذ پروانه می‌باشد مراجع ذی‌ربط موظفند صدور پروانه را منوط به ارائه رسید پرداخت

حق بیمه نمایند حق بیمه متعلقه ده درصد (۱۰٪) از مجموع عوارض پروانه ساختمانی پرداختی به شهرداری‌ها مبنای محاسبه سازمان تأمین اجتماعی بوده و از سازندگان دریافت خواهد شد.

تبصره ۱- مابه‌التفاوت ناشی از اجرای این ماده جهت پوشش بیست درصد (۲۰٪) حق بیمه سهم کارفرمایی تمامی کارگران ساختمان بعد از اعلام سازمان تأمین اجتماعی و پس از تأیید وزارت کشور از محل عوارض و مالیات بر ارزش افزوده موضوع بندهای (ج) و (د) ماده (۳۸) قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷/۲/۱۷ از طریق سازمان مالیاتی تأمین و به حساب سازمان تأمین اجتماعی واریز می‌گردد.

تبصره ۲- مساجد و تکایا، حسینیه‌ها، درالقرآن‌ها و مراکز مذهبی اقلیتهای مذهبی مصرح در قانون اساسی از پرداخت بیست درصد (۲۰٪) سهم کارفرما معاف بوده و سهم کارفرما از محل تبصره یک این ماده تأمین می‌گردد.

تبصره ۳- در صورت درخواست متقاضیان پروانه ساختمانی سازمان تأمین اجتماعی مکلف است حق بیمه کارگران (سهم کارفرما) را به صورت تقسیط ماهانه تا ۳۶ ماه دریافت نماید. به هر حال صدور پایان کار توسط شهرداری‌ها منوط به مفاصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی می‌باشد.

تبصره ۴- سازمان تأمین اجتماعی مکلف است گزارش عملکرد این ماده را در فواصل سه ماهه به کمیسیون‌های برنامه و بودجه و محاسبات، بهداشت و درمان و اجتماعی مجلس شورای اسلامی ارائه نماید.

امیرآبادی فراهانی

- متن زیر جایگزین ماده (۵) قانون می شود:

ماده ۵- مبنای محاسبه حق بیمه متعلقه توسط سازمان تأمین اجتماعی ده درصد (۱۰٪) مجموع عوارض و درآمد ناشی از صدور پروانه ساختمانی تا مرحله صدور پایان کار می باشد.

علیرضا خسروی

- جدول زیر به ماده (۵) قانون الحاق می شود:

جدول حق بیمه واحدهای ساختمانی به ازای هر متر مربع زیربنا

میانگین زیربنای هر واحد	۷۵ متر مربع و کمتر	بیش از ۷۵ تا ۱۵۰ متر مربع	بیش از ۱۵۰ متر مربع
۵۰۰/۰۰۰ ریال کمتر	٪ ۱/۵	٪ ۲/۲	٪ ۲/۵
۵۰۰/۰۰۰ ریال تا ۱۵۰۰/۰۰۰ ریال	٪ ۲/۷	٪ ۲/۹	٪ ۳/۱
۱۵۰۰ هزار ریال به بالا	٪ ۴	٪ ۴	٪ ۴

بائوج لاهوتی

- متن زیر به عنوان یک تبصره به ماده (۵) قانون الحاق می شود:

تبصره- ساختمان های عمومی از جمله مساجد، حسینیه ها و امثالهم، درالقرآن ها، کتابخانه ها، خانه عالم، پایگاههای بسیج، کانون های، درمانگاهها، کلانتری ها و ساختمان هایی که حداقل پنجاه درصد (۵۰٪) هزینه ساخت آن توسط خیرین تأمین می شود از پرداخت حق بیمه مذکور معافند.

حاجی دلگانی

- تبصره‌های زیر به ماده (۵) قانون الحاق می‌شود:

تبصره ۳- سازمان در صورت درخواست متقاضی دریافت پروانه، سازمان تأمین اجتماعی مکلف به تقسیط حق بیمه کارگران ساختمانی تا مدت سه سال و بدون دریافت می‌باشد. ترتیب پرداخت حق بیمه از طرف دارنده پروانه به منزله رسید پرداخت حق بیمه در أخذ پروانه خواهد بود. در هر حال صدور پایان کار منوط به ارائه مفصاحساب می‌باشد.

تبصره ۴- حق بیمه کارگران ساختمانی واحدهای احداثی در شهرهای واقع در مناطق کمتر توسعه یافته، روستاها و همچنین شهرهای زیر بیست هزار نفر بر اساس آخرین اعلام دولت و سرشماری عمومی نفوس و مسکن، معادل بیست درصد (۲۰٪) مبلغ مذکور در ماده (۵) این قانون می‌باشد.

تبصره ۵- دریافت پروانه برای حسینیه‌ها، مساجد، دارالقرآنها و اماکن مذهبی اقلیتهای پذیرفته شده در قانون اساسی مشمول پرداخت حق بیمه کارگران ساختمانی نمی‌گردد.

تبصره ۶- سازمان تأمین اجتماعی مسؤول پرداخت خسارت‌های جانی وارده به کارگران ساختمانی شاغل در پروژه‌های ساختمانی است و دارنده پروانه علاوه بر پرداخت حق بیمه کارگران ساختمانی مسؤولیتی در قبال پرداخت خسارت‌های جانی حین کار وارده به کارگران ساختمانی شاغل در پروژه‌های ساختمانی ندارد.

تبصره ۷- اشتغال به کار مشمول بیمه کارگران ساختمانی در واحدهای تولیدی و صنفی بدون اعلام کتبی موضوع توسط کارفرما به واحد تابعه سازمان تأمین اجتماعی در محل و تغییر کارفرما از تأمین اجتماعی به مالک واحد تولیدی و یا صنفی ممنوع است و در صورت اثبات تخلف توسط سازمان تأمین اجتماعی از طریق کنترل‌ها و بازرسی‌های سرزده و نامحسوس، کارفرمای

متخلف توسط سازمان تأمین اجتماعی محکوم به پرداخت مبلغی معادل پنج برابر سهم حق بیمه کارفرما برای بیمه کارگر در شش ماه می‌شود.

تبصره ۸- چنانچه پروانه کسب دریافت شده از دستگاههای اجرایی موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری و یا اتحادیه‌های صنفی متعلق به فردی باشد که تحت پوشش بیمه کارگران ساختمانی است پروانه باطل می‌شود و از زمان تصویب این قانون افرادی که همزمان دارای پروانه کسب بوده و از مزایای بیمه کارگران ساختمانی استفاده می‌کنند، مشمول جریمه‌ای معادل پنج برابر حق بیمه سهم کارفرما در طول دوره مشترک انتفاع از مزایای بیمه کارگران ساختمانی و پروانه توسط سازمان تأمین اجتماعی می‌شوند.

تبصره ۹- سازمان تأمین اجتماعی مکلف است گزارش عملکرد خود را در هر فصل به کمیسیون‌های برنامه و بودجه و محاسبات، اجتماعی، بهداشت و درمان و عمران مجلس شورای اسلامی ارائه نماید.

قادری

- پیشنهاد الحاق دو تبصره به ماده (۵) قانون بیمه اجتماعی کارگران ساختمانی:

تبصره ۳- دارندگان پروانه ساختمانی می‌توانند حق بیمه متعلقه را به صورت اقساطی به سازمان تأمین اجتماعی پرداخت نمایند. ترتیب پرداخت حق بیمه از طرف دارنده پروانه به منزله رسید پرداخت حق بیمه در أخذ پروانه خواهد بود. در هر حال صدور پایان کار منوط به ارائه مفصاحساب می‌باشد.

تبصره ۴- حق بیمه ساختمانی واحدهای احداثی در روستاها و همچنین شهرهای مناطق کمتر توسعه یافته زیر بیست هزار نفر جمعیت (مطابق تعاریف وزارت کشور)، معادل بیست درصد (۲۰٪) مبلغ مذکور در ماده (۵) قانون فوق می‌باشد.

شهرهای بالای ۲۰ هزار نفر جمعیت برای ساختمان‌هایی تا ۱۰۰ مترمربع
یک برابر قیمت منطقه‌ای و بالای ۱۰۰ متر مربع دو برابر قیمت منطقه‌ای محاسبه
می‌گردد.

کاتب - امیرآبادی فراهانی - دوگانی آغچغلو

در این کتاب ۱۰۰ مورد از قوانین و مقررات
مجلس شورای اسلامی و هیأت وزیران
در زمینه انتخابات و رای گیری
در سال ۱۳۸۰

اداره قوانین
دایره چاپ و توزیع